

# Referat fra Generalforsamling i Foreningen til Bagstiens vedligeholdelse søndag den 24-november 2024

Vært: Christian og Dorothée, NJV13

## Til stede:

Erling NJV3, Ole og Dorthe NJV 5, Morten NJV 9, Lotte NJV 11, Dorothée og Christian NJV13, Lars NVJ 15, Børge NJV 17, Flemming NJV 19, Annet NJV 21, Torben NJV 23

Martin og Tove CNP22, Jens Otto og Rikke CNP 24, Ebbe og Elin CNP 26, Marianne og Jakob CNP 28, Peter og Lis CNP 30, John CNP 32, Henrik CNP34, Jacob og Christine CNP38

Afbud fra: NJV 7, NJV 25, CNP 20 og CNP 36.

## 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Jens Otto (CNP 24) som dirigent, og han blev valgt med akklamation, og konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.

## 2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslog Christine (CNP38) som referent, og hun blev valgt uden modkandidater.

## 3. Formandens beretning

Jakob (CNP28) berettede, at der i årets løb var foretaget en forårsrengøring, muligvis i regnvejr, og uden brug af den nye grill, men dog til almindelig tilfredshed.

Næste arrangement var en vellykket Bagstifest, gennemført med optimeret proces for affaldssortering. Der er et ønske fra formandens side om fornyelse og fremtidssikring i festudvalget, hvorfor han trækker sig fra udvalget. Festet er nu overdraget til Ole og Mie, som gennem mange år har stået for opbevaring af teltet. Det forventes, at Ole og Mie fortsat vil være villige til at udlåne teltet til Bagstifesten, (evt via en modregning i deres deltagergebyr). Formanden opfordrede også til, at teltet fremover primært anvendes til Bagstifesten.

Der var været en stor arbejdsindsats i årets løb fra antenneudvalget, som har arbejdet med at undersøge fremtidige løsninger, inklusive løsningen fra Global Connect. Ros til udvalget for det store arbejde.

Formandens beretning blev godkendt med akklamation.

## 4. Regnskab (revideret regnskab vedhæftet)

Kasserer Ole (NJV5) gennemgik regnskabet for 2023/24 med følgende kommentarer:

Resultatet blev et overskud på 4255 DKK mod 2591 kr. året før.

Formuen er opgjort til 44.974 kr. pr. 30. september 2024 mod 40.719 året før.

Der er ikke indrapporteret et udlæg for glögg/æbleskiver i forbindelse med efterårsoprydningen, hvorfor denne udgift ikke er med i regnskabet.

Bagstifesten havde et overskud i år på 2382 kr, og har dermed en formue på 13.317 kr.

Regnskabet blev vedtaget med akklamation.

#### **5. Fastlæggelse af kontingent**

Bestyrelsen foreslog at fastholde kontingentet på 300 kr. pr. husstand.

Forslaget blev vedtaget med akklamation.

#### **6. Valg af bestyrelse**

Består af Jakob CNP 28, Torben NJV 23, Ole NJV5, Peter CNP 30 og Christine CNP38. Torben (NJV 23) ønsker ikke genvalg, de øvrige er villige til at fortsætte.

Christian NJV 13 var villig til at stille op som nyt medlem i Torbens plads, og blev valgt med akklamation.

Da både Jakob og Ole ønsker at fratræde næste år, er der derfor brug for 2 nye bestyrelsesmedlemmer til næste generalforsamling (i 2025).

#### **7. Valg af revisor og suppleanter**

Børge Nørvang (NJV 17) blev takket for sin mangeårige indsats som revisor, men da han flytter, fortsætter han ikke i hvervet.

Martin NJV CNP 22 meldte sig som kandidat til revisorposten, og blev valgt med akklamation.

Elin (CNP 26) var villig til at fortsætte som revisorsuppleant, og blev genvalgt med akklamation.

#### **8. Beretning fra antenneudvalget**

Peter gav en status fra udvalget, og ridsede situationen op. Foreningen har stadig en aftale med YouSee, som har leveret tv via vores coaxial-kabel (inklusive serviceaftale med Dansk Kabel TV).

En opdatering af det eksisterende anlæg ville koste ca 650.000. Derfor har udvalget set på andre muligheder, herunder fibernet.

I løbet af 2024 er der lavet en aftale med Global Connect. Pt. giver aftalen med Global Connect mulighed for individuelt valg af internet-løsning, og også TV-aftale fremover.

Torben mindede om, at alle husstande – ifølge aftalen med Global Connect - skal tegne en internetforbindelse inden 60 dage (regnet fra 23. oktober), og hvis ikke det sker, kan der falde en individuel afgift for fibernet-etableringen.

Bestyrelsen har haft en dialog med YouSee om en foreningsaftale om levering af internet fra 1. juli 2025 – 200/200 koster 249/ md, den store pakke 1000/1000 koster 269/ md (koster individuelt 369) – man forpligter sig som forening i 3 år.

Jakob gjorde rede for en alternativ løsning for en foreningsaftale med fælles internet hos BoligNet, som er billigere end YouSee.

Dirigenten faciliterede en vejledende afstemning mht. en fælles løsning på internet-udbyder i foreningen.

Der var et betydeligt antal deltagere på GF, der **ikke** ønskede en fælles løsning for internet, og der er dermed ikke belæg for at bestyrelsen arbejder videre med en fælles løsning.

Jakob foreslog at Antenneudvalget hjalp foreningens medlemmer med fremtidigt valg af TV-løsning ved at dele relevant information.

Ebbe spurgte, hvad der skal ske med co-axial-anlæg efter nedlægning af løsningen, om det skal pilles ned af YouSee, men det vil først blive afklaret senere.

## **9. Fastlæggelse af arrangementer i 2025**

Bestyrelsen foreslog følgende datoer:

- 27/4-2025 (søndag): Forårsoprydning
- 23/8-2025: Bagstifest
- 23/11-2025: Generalforsamling

Fastlæggelse af næste års generalforsamling

Ebbe og Elin (CNP26) vil gerne lægge hus til generalforsamlingen 2025.

## **10. Valg af festudvalg**

Bagstifestudvalget – bestod af Jakob, Torben, Christine, Kirsten, Christian, Henrik, og Susanne. Jakob og Torben ønsker at udtræde.

Elin blev valgt ind som nyt medlem af festudvalget, som dermed består af Kirsten, Elin, Christian, Henrik, Susanne og Christine.

## **11. Indkomne forslag**

- 1) Ændring i "Vedtægter i foreningen". Paragraf 7 udgår (senest) 31/12-2025.

Forslaget er præciseret til, at anden halvdel af paragraf 1 udgår og hele paragraf 7 udgår.

Forslaget blev vedtaget.

## 2) Forslag fra Antenneudvalget om fælles internetudbyder til foreningen

Forslaget er diskuteret under punkt 8, og blev ikke vedtaget.

### 12. Eventuelt

#### *Biler på Bagstien*

Ole kommenterede, at der er (for) mange biler på Bagstiaarealet.

Jens Otto kommenterede, at alle har en andel af deres matrikel på Bagstien, og et bud på god og hensynsfuld opførsel, er, at man holder på en måde, så man ikke spærrer for nogen.

Flere (Børge, Jens Otto og Rikke) har etableret egen parkeringsplads.

Der spørges til Bagstiens status som brandvej, og det blev afklaret, at Bagstien ikke længere har denne status.

Jakob henstillede til, at Bagstien skal være mulig at passere.

Rikke henstillede til bestyrelsen, at der arbejdes videre med at optimere parkeringsforholdene fremover.

Jens Otto opsummerede, at der henstilles til, at man parkerer hensynsfuldt, så man kan passere med en anden bil, og ikke parkerer i de tynde "ender" af Bagstien.

#### *Input til Bagsti-festudvalget om ønsker til Bagstifest*

Annett ytrede et ønske om bål til festen. Jacob spurgte, hvor stort bålet skal være, og Annett uddybede, at det ikke var et krav med stort bål, men hun huskede, at der var mange børn om bålet tidligere. Bålet kan evt være mindre – et bålfad, som holdes igang gennem arrangementet.

Erling mente, at flagning kun sker i begrænset omfang, og at opfordringen til flagning måske skal tages ud af invitationen.

Lis bemærkede, at som børnefamilie er festen et omfattende arrangement – at det dækker søndag med, er i overkanten.

Ole bemærkede, at en model kunne være en søndagsfrokost – og intet arrangement lørdag aften.

Dorothee bemærkede, at det er dejligt at lave mad sammen på tværs af husene, og madlavningen fælles er en vigtig del af arrangementet.

Marianne syntes at fælles madlavning på tværs af husene er en vigtig del af arrangementet.

Morten syntes, det er uklart hvad søndagen rummer (hvem kommer hvornår i forhold til frokost, og spisning af rester om aftenen) - kunne evt være en ændring til, at man

(frivilligt) spiser rester søndag til frokost. Lørdag aften kunne man evt. bytte pladser, så man skifter samtalepartnere undervejs.

Jens Otto syntes, at det ville være en god ide at tage teltet ned allerede søndag aften.

Jens Otto opsummerede inputtet, at lørdag aften bevares, men at søndag kortes ned.

### *Status for renovering af Treleddet*

Der foregår en renovering af taget, og dermed er det ikke sandsynligt, at der bygges en ekstra etage.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden. Formanden takkede dirigenten for at holde styr på den talelystne forsamling, og Christian og Dorothee for at lægge hus til Generalforsamlingen, og generelt til forsamlingen for god ro og orden.

For referatet, 26. nov 2024

Christine CNP38